

YHDISTYKSEN TAPAHTUMAT

SUOMEN OMAKOTILIITTO PIENTALOASUKKAIDEN EDUNVALVOJANA

To 15.12.2016 klo 18–19 Hyvinvointityönkeskus, Sininen sali, Aleksis Kiven tie 19, Kerava. Tarjomme täytekekkekahvit juhlavuoden kunniaksi.

Toiminnanjohtaja **Kaija Savolainen** Suomen Omakotiliitosta kertoo, millaista työtä Omakotiliitto tekee ja miten se hyödyttää meitä jäseniä. Mitä liiton toimiston henkilökunta sai aikaan tänä vuonna ja mihin se paneutuu vuonna 2017? Mitä kuuluu energiatodistukselle, kiinteistöverolle, entä varainsiirtoverolle? Tule kuulemaan TV:stä tuttua Kaijaa, keskustelemaan ja kysymään.

Tilaisuuden aluksi esitämme muutaman minuutin mittaisen multimediaesityksen yhdistyksen toiminnasta.

YHDISTYKSEN SYYSKOKOUS

To 15.12.2016 klo 19–19:30 Hyvinvointityönkeskus, Sininen sali, Aleksis Kiven tie 19, Kerava.

Syyskokouksessa käsitellään sääntömääräisinä asioina yhdistyksen toimintasuunnitelma ja talousarvio vuodelle 2017, päätetään jäsenmaksu vuodelle 2017, valitaan puheenjohtaja vuodelle 2017 sekä hallituksen jäsenet erovuoroisten tilalle kaudeksi 2017–18. Lisäksi palkitaan yhdistystoiminnassa ansioituneet henkilöt

Juhlavuoden kunniaksi syyskokoukseen osallistujien kesken arvotaan palkintoja.

YHDISTYS TIEDOTTAA

KUVIA GOTLANNIN JA VISBYN KESÄRETKELTÄ

Yhdistys teki heinäkuussa kesäretken Ruotsin Gotlantiin ja Visbyyn.

Retkelle osallistui 42 henkilöä. Matka tehtiin perinteiseen tapaan Into Saarisen kipparoina PS-Bussilla. retkelle osallistuneen **Auli Uutun** ottamia kuvia retkeltä löytyy verkkosivuilta <http://www.keravanomakoti.net/ajankohta.html>

VAPAAEHTOISTYÖ – AUTA NAAPURIASI TÖISSÄ

Edellisessä jäsenkirjeessä kerroimme vapaaehtoistyömallista, jonka kehitimme päättyneen talkkaritoiminnan tilalle. Olemme saaneet muutamia yhteystietoja sekä avun tarjoajista että apua haluavista. Lisää kuitenkin tarvitaan, molempia, siksi oheinen kertaus.

Toiminnan idea on se, että pientaloissa asuu henkilöitä, joilla ei ole voimia tehdä pihatöitä, ja sitten on heitä, joilla on halua ja tarmoa enemmän kuin oma piha vaatii. – On tarvetta saada apua ja halua antaa vapaaehtoisesti apua – ja saada samalla hyötyliikuntaa.

Omakotiyhdistys järjestää vuoden mittaisen kokeilun, jossa pyritään **yhdistämään saman asuinalueen avun tarvitsijat ja avun antajat.**

Homma toimii niin, että apua tarvitsevat ilmoittavat yhteystietonsa **Heikki Torkkelille**, joka toimii vapaaehtoistoiminnan yhteyshenkilönä. Samoin tekevät vapaaehtoistyötä tarjoavat. Molemmat osapuolet kertovat lisäksi millaista apua mahdollisesti tarvitsee, ja toisaalta millaista apua on valmis antamaan.

Yhdistys kertoo vapaaehtoistyöntekijän yhteystiedot samalla asuinalueella apua tarvitsevalle asukkaalle, joka ottaa yhteyttä vapaaehtoistyöntekijään. He sopivat työstä, sen hoitamisesta ja ajankohdasta. Todennäköisesti avuntarvetta on useamminkin ja avuntarvitsija ja talkootyön tekijä voivat jatkossa sopia asiat keskenään.

Vapaaehtoistyöntekijät hankkivat itse vapaaajan tapaturmavakuutuksen ja toimivat auttamistyössä muutoinkin omalla vastuullaan. Kyse on talkooluontoisesta työstä, joten rahaa ei liikuttelaisi.

Omakotiyhdistystä ei tarvittaisi muuhun, kuin tämän henkilörekisterin ylläpitoon ja yhteystietojen välittämiseen. Kun auttaja ja autettava ovat



tavanneet toisensa, omakotiyhdistystä ei enää tarvita heidän välillään.

Nimiluetteloita ei julkaista jäsenkirjeessä eikä yhdistyksen verkkosivuilla. Yhteystietoja annetaan vain saman asuinalueen vapaaehtoistyöntekijöille ja avuntarvitsijoille.

Nyt odotamme tietoja sekä vapaaehtoistyöntekijöistä että avuntarvitsijoista. – Ota rohkeasti yhteyttä ja ilmoittaudu Heikki Torkkelille oletpa sitten apua tarvitseva tai apua antava. Talvi saapuu pian ja sen myötä ainakin lumityöt. Vapaaehtoistyö on loistavaa hyötyliikuntaa.

Yhteyshenkilö on **Heikki Torkkeli**, puh. 040 5500 128, sähköposti heikki.torkkeli@wippies.fi.

Lisätietoja antaa myös varapuheenjohtaja **Petri Leino**, puh. 040 587 7799, sähköposti petri.leino@elisinet.fi.

70-VUOTISJUHLAKONSERTIN KUULUMISET

Omakotiyhdistys juhlisti 70-vuotistaivaltaan järjestämällä konsertin Kerava-salilla 21.9.2016.

Pentti Hietanen perheineen – puoliso Heini ja tyttäret Iina ja Roosa – esitti konsertissa monipuolisen valikoiman vanhoja klassikoita menneiltä vuosikymmeniltä sekä lauluja teemalla rajaton rakkaus. Aplodeista ja muusikoiden runsaasti yli ajan venyneestä esityksestä sekä jälkikäteen tulleesta palautteesta päätellen konsertti oli onnistunut. Paikalla oli kaikkiaan 319 kuulijaa, joista ainakin 70 yhdistyksen jäseniä puolisoineen.

UUSIA AKTIIVEJA KAIVATAAN

Omakotiyhdistyksen toiminta perustuu vapaaehtoistyöhön. Töitä ja kokouksia ei sinänsä ole paljon, muutama kerta vuodessa, mutta kaipaamme hallitukseen uutta tuoretta ajattelua, uusia ideoita ja tekijöitä. Ilmoittaudu rohkeasti mukaan toimintaan.

Yhdistyksen syyskokous on 15.12. klo 18 Hyvinvointityön keskuksessa. Tule mukaan ja ilmoittaudu hallitustyöhön.

YHDISTYKSEN KAAVALAUSUNTOJA

Yhdistys on laatinut pari kaavalausuntoa, joiden sisältö tiivistettynä ohessa. Lausunnot löytyvät kokonaisuudessaan yhdistyksen verkkosivuilta.

Pihkaniityn ulkoilualueelle suunnitellaan asutuksen laajentamista. Vaikka kyseessä onkin pientaloalue, Omakotiyhdistys vastustaa suunnittelualueen pohjoisosan rakentamista. Yhdistys ehdottaa, että alueesta kehitettäisiin mieluummin Keravan pohjoisosan ulkoilualue, johon järjestettäisiin kunnon liikenne- ja pysäköintimahdollisuudet.

Yleiskaavaa koskevassa lausunnossa yhdistys vastusti yhdyskuntarakentamista koskevaa varausta Ollilanlaaksoon ja vähittäiskaupan suuryksikölle osoitettua varausta Jokivarteen vanhan Lahdentien ja moottoritien väliin. Vastustimme myös asemakaavan ulkopuolisten alueiden rakentamisrajoitusten tiukentamista.

ANTENNIVERKKO UUDISTUU, SAMOIN VASTAANOTIN

Antenniverkko uudistuu ja siirtyy teräväpiirtolähetyksiin. Samalla osa vanhasta kanavaverkostosta poistuu. Myös televisiolta vaaditaan enemmän.

Jos televisiolähetyksesi näkyvät nyt heikosti (kuva hajoaa pieniksi palikoiksi), vaikka aiemmin näkyivät hyvin, televisiosi kanavat pitää virittää uudelleen. Useimmissa televisioissa se onnistuu automaattisesti. Jos kuva ei tämänkään jälkeen näy virheettömästi, tarvitset uuden antennin.

Jos haluat nähdä kaikki kanavat, maksuttomat ja maksulliset, tarvitset kaksi antennia: nykyisenkaltaisen UHF-antennin ja uuden DNA-verkon VHF-antennin.

DVB-T2-kanavien katsomiseen tarvitaan Antenna Ready HD-merkitty vastaanotin. Jos olet vaihtamassa vastaanotintasi, älä mene halpaan, vaan osta kerralla Antenna HD ready-vastaanotin, joka tukee DVB-T2-lähetyksiä. Kaikki lähetykset vuodesta 2020 alkaen vaativat tällaisen television tai DVB-T2 digiboksin.

YHDISTYKSEN JÄSENEDET

ANTENNIYRITYS EXATELL OY JÄSENETULIIKKEEKSI

Uusi jäsenetuyrityksemme Orimattilainen Exatell Oy laittaa antenniasiasi kerralla kuntoon. Kun tilaat antenniasennuksen heiltä, saat jäsenetuna DNA:n VHF-antennin kaupan päälle. Muista myös, että antennityöt ovat kotitalousvähennyskelpoisia. Yhteystiedot: Mika Pihlajamaa, Exatell Oy, Tuomikaari 4, Orimattila, puh. 044 974 6648, www.exatell.fi.

YHDISTYKSEN VUOKRAVÄLINEET

Yhdistyksellä on vuokrattavana pihanhoidon työvälineitä, joita säilytetään ja vuokrataan **Kanniston Teboil-huoltamolta**, Kannistonkatu 1, 020 768 9313.

Pienin vuokrahinta on päivävuokra, jolloin palautus on saman päivän illalla tai seuraavana aamuna klo 9 mennessä.

Palauta laitteet puhdistettuina ja auta Teboilin kiireistä henkilökuntaa laitteiden paikoilleen laittamisessa.

Oksasilppuri oli rikkoutunut mutta on nyt korjattu. Jos laite vikaantuu tai siinä on puutteita, ilmoita asiasta palautettaessa Teboilille ja välinevastaava **Heikki Torkkelille**, Sienikatu 4 C 12, puh. 040 5500 128, heikki.torkkeli@wippies.fi.

Tarjolla on seuraavat välineet:

- Oksasilppuri Bosch + 10 m johto 10 €/pv
- Lyhytteräinen pensasaitasaha Royal 5 €/pv
- Pitkäteräinen pensasaitasaha Ryobi 5 €/pv
- Fiskars puutarhan voimasakset 4 €/pv
- Nurmikkojyrä, vesitäyttöinen 4 €/pv
- Fiskars oksaleikkuri, -saha ja rännin puhdistussarja jatkovarrella (6 m) 4 €/pv

KERAVAN YHDISTYKSEN JÄSENETULIIKKEET

Näytä jäsenkortti kassalla ja mainitse jäsenetu tilauksen yhteydessä.

Aliina, Kauppakaari 2 (Prisma), Kerava, 09 242 5001. Normaalihintaisista Marimekko-pukineista, sisustus- ja lahjatavaroista omakotiyhdistyksen jäsenille -15 %.

Apuisäntä Oy, Metsätuvankuja 6, Kerava, 010 327 3630. Korjaus-, huolto- ja remonttityöt. Kysy tarjous, jäsenille – 10 % loppusummasta. Omakotiasukkaille myös säännöllinen kiinteistön huolenpitosopimus.

Cramo Finland Oy, Minkkikatu 1-3, Järvenpää, p. 010 661 4700. Rakennuskoneiden vuokrahinnosta alennus 15 %.

DataSky Oy, Klondyketalo, Kumitehtaankatu 5, Kerava, 010 820 9922. Tietokoneen vuosihuolto jäsenetuhintaan 79,- (norm. 99,-).

Exatell Oy, Tuomikaari 4, Orimattila, puh. 044 974 6648, www.exatell.fi. Kun päivität antennivastaanottosi ajan tasalle, niin asennamme DNA:n VHF-antennin kaupan päälle. Huom! Muista, että antennityöt ovat kotitalousvähennyskelpoisia.

Hämeen Laaturemontti Oy. Voita ilmainen katto! Hämeen Laaturemontti arpoo kattoremontin 30.4.2016. Pyytämällä tarjouksen omakotitalon peltikattoremontista 23.12.2015–30.4.2016 välisenä aikana, osallistut automaattisesti arvontaan. Lue lisää: laaturemontti.fi/voita-ilmainen-kattoremontti-pyytamalla-tarjous/. Kaikki kattoremontin tilanneet saavat Omakotiyhdistyksen jäsenkorttia näyttämällä kaupan päälle näppärän Kouru-Kaapon! Kouru-Kaapolla putsaat uuden kattosi rännit turvallisesti ja helposti. Ota yhteyttä: Ossi Tuomi, 045 208 4477.

Kelloliike T. Soikkeli, Kauppakaari 8, Kerava, 09 242 6249. Normaalihintaisista tuotteista alennus 10–25 %.

Keravan Lukko Oy, Seunalantie 14, Kerava, 09 294 1919. Normaalihintaisista mekaanisista lukitus- ja heloitustuotteista alennus 15 %. Hälytyslaitteet ja sähköiset tuotteet myymälähinnoin tai tarjouksen mukaisesti.

Lumihilla Oy, Kerava, 040 5444 029 ja 0400 866 774. Yhdistyksen jäsenille 10 %:n alennus majoitushinnasta kelomökki Ylläshillassa Ylläksen Äkäslompolossa, Nilivaarassa. Lisätietoja www.lumihilla.fi

LVI-Trio Oy, Laurintie 136, Vantaa, p. 09 838 6450, s-posti mikko.knuutila@lvi-trio.fi. Laadukas ilmalämpöpumppu Mitsubishi SF-25 asennettuna tarvikkeineen 1 700 euroa. Suuremmissa lämmitysjärjestelmän muutostöissä siirryttäessä lämpöpumpputekniikkaan, on alennus työn osalta 10-15%. Laitteet talokohtaisen tarjouksen mukaan. Ilmanvaihtokanavien nuohous, sisältäen mittaukset ja säädöt hintaan 640 euroa. Jäsentarjoukset ovat voimassa vuoden 2016.

Metsäpalvelu Rantanen Oy, Linnunlauluntie 5, Pornainen, 0400 816 462. Kiipeillen tapahtuva pihapuiden kaato, rakenneleikkaukset ja tuentojen teko. Suurten pensasaitojen leikkuu, kantojen jyräily ja puutarhasuunnittelu. Vuokrattavana polttomootorikäyttöinen halkokone, paikalle kuljetus. Jäsenille alennus 10 %.

MS-Valaistus, Mäyräkorvenkaari 19, Tuusula, 010 470 5500. Normaalihintaisista valaisimista ja sähkölaitteista alennus 10–15 %. Laadukkaista sähkölampuista alennus 15 %.

Muhevainen, Kankurinkatu 7, Kerava, 09 242 4056. 10 %:n alennus seuraavista tuotetyhmissä: perennat, siemenet ja osa taimikokoisista puista ja pensaista. Alennus ei koske kampanjahinnoiteltuja tuotteita.

Nuohousliike M. Järvelä Oy, Pääskytie 3 a, Kerava, 0500 707 335. Nuohouksen vähimmäismaksu on 60 yksikköä a' 0,90 €, yhteensä 54,00 € (esim. takka + kiuas + 2 hormia). Jäsenille 5 yksikön alennus 4,50 € per nuohoustapahtuma. Matkakuuluista ei veloitusta. Nuohous klo 8-16, tarvittaessa klo 18 saakka. Puhelimitse tavoittaa parhaiten ma-ti klo 8–12. Tarjous voimassa 2016 loppuun. Jäsenyydestä on ilmoitettava tilattaessa.

OP Kiinteistökeskus LKV, Paasikivenkatu 3, Kerava, 010 254 2520. Välityspalkkiosta alennus 25 % (ei minimipalkkiosta). Voimassa vuoden 2016.

Maksuton arviokäynti. Myös kauppakirjojen laadinta ja vakuutusarviot.

Optikko Lintukorpi Oy, Paasikivenkatu 13, Kerava, 09 294 6113. Silmälaseista alennus 15 %. Optikon näöntarkastus veloitusetta. Silmälääkäri Aino Jaakkolan vastaanotto.

Pyöräliike Lundberg, Santaniitynkatu 2, Kerava, 09 294 8456. Normaalihintaisista pyöristä, tarvikkeista ja varaosista 5 %:n alennus.

Putkiset Oy, Terästie 24, Kerava, 0207 689 720. Normaalihintaisista tarvikkeista vähintään -15 %.

Puumesta Oy, Lammaskallionkatu 5, Kerava, 044 357 1200. Perusalennus 10 %, suuremmista eristä sopimuksen mukaan. Alennus normaalihintaisista tuotteista.

Rakentamisen erikoiskauppa Väripirtti, Kelatie 17, Vantaa (Tuusula), 010 231 4955. Alennus normaalihintaisista tuotteista 5-25 %.

Rautia Kerava, Alikeravantie 30, Kerava, 020 7705 750. Normaalihintaisista tuotteista alennus 9 %.

RTV-Kerava, Santaniitynkatu 1, Kerava, 09 5465 1800. Jäsenalennus normaalihintaisista tuotteista vaihtelee tuoteryhmittäin. Esimerkiksi Tikkurila, Teknos ja Eskaro maalit -30%, Osmocolor vahat -15%, Solmaster pesuaineet -18%, RTV tapetit -20%, Kiilto, Casco liimat -22%, Lindgren siveltimet/työkalut -25%, kuluttajamatot RTV -12% ja listat ja tarvikkeet -15%. Lisäksi parketit, laminaatit, korkit ja keraamiset RTV laatat erikoiseduin. Jäsenkortilla lisäalennus kampanja- ja tarjoustuotteista -5%.

Suomen Ilmanvaihto Oy, Karjalankatu 26, Lahti, 040 750 6429. Jäsenetualennus on 20 % ilmanvaihtojärjestelmän puhdistuksesta ja säädöstä. Jäsenetualennus lasketaan laskurin mukaisesta kokonaishinnasta ja on voimassa vuoden 2016 loppuun asti. Laskuri löytyy osoitteesta www.suomenilmanvaihto.fi.

Omakotiyhdistys
kiittää Tyykipuotia
yhteistyöstä!

Teboil-huoltamo, Kannistonkatu 1, Kerava, 020 768 9313. Normaalihintaiset autotarvikkeet, peräkärryn vuokraus ja autokemikaalit -10 % sekä autopesut, voiteluaineet ja nestekaasu -15 %. Auton huollon ja korjausten yhteydessä voiteluaineet ja tarvikkeet -15 %. Kevyen polttoöljyn tilaus Keravan Teboililta tai numerosta 0800 183300 tilauskoodilla 254047 jäsenetuhintaan.

ThermoSunEco Oy, Annantie 19, Kerava, 010 2191 499. Sertifioitua kiinteistöjen lämpökuvausta, aurinkopaneelit ja asennukset. Aurinkopaneelijärjestelmien asennustyöstä ja lämpökuvauksista -15 %, voimassa vuoden 2016 loppuun.

Tyykipuoti, Kauppakaari 1, Kerava, 09 242 8300. Yli 10 euron normaalihintaisista kangasostoksista 10 % alennus jäsenille.

Tähtiprojektit Oy, Jäspilänkatu 28 e 25, Kerava, 050 910 0699. Sähköasennusten yhteydessä tarvikealennus 15 %. Voimassa vuoden 2016 loppuun. www.tahtiprojektit.fi.

Tämän jäsenkirjeen postikuluja sponsoroi

Exatell Oy

Hallitus toivottaa kaikille
jäsenille perheineen

Rauhallista Joulua ja
Menestystä Vuodelle 2017



Keravan Omakotiyhdistys ry, Toukolantie 20, 04200 Kerava, www.keravanomakoti.net

Puheenjohtaja Harri Hänninen, 040 5233 907, harritapani.hanninen@elisanet.fi

Varapuheenjohtaja Petri Leino, 040 587 7799, petri.leino@elisanet.fi

Sihteeri Leo Kauppila, 045 8966 919, kauppila.leo@gmail.com