

Keravan kaupunki,  
kaupunkikehityspalvelut,  
PL 123, 04201 KERAVA  
kaupunkisuunnittelu@kerava.fi

## Lausunto Keravan kaupungin hulevesisuunnitelmaluonnoksesta

Hulevesien hallinnan merkitys on kasvanut ja kasvaa edelleen ilmastonmuutoksen ja lisääntyneiden rankkasateiden vuoksi. Tästä syystä kaupungin hulevesisuunnitelma ja sen kehittäminen lähitulevaisuudessa on tervetullut.

Kaupungin hulevesisuunnitelma jakautuu karkeasti kahteen osaan: toimenpiteisiin ja karttoihin. On tärkeää, että Keravan kaupunki ja sen vesilaitos kehittävät kunnan hulevesijärjestelmää. Tärkeää on myös se, että suunnitelmassa esitetään alueelliset imeytysalueet, kosteikot, ojat, valumavesien reitit, putket ja pumppaamot sekä muut hallinnan ratkaisut ja rakenteet. Nämä tulee selvästi eritellä sen mukaan, onko kyseessä jo toteutettu vai vasta tulevaisuudessa toteutettava ratkaisu.

Omakotiyhdistys pitää tärkeänä, että hulevesisuunnitelmassa tehdään riittävän selväksi se, että oikeudellisesti kyseessä on vain ohjeellinen asiakirja ja että velvoittavat määräykset kaupunki antaa rakennusluvuissa ja rakennusjärjestyksessä.

Erytystä huomiota on kiinnitettävä siihen, ettei perustusten kuivatusvesien poisjohtamisessa edellytetä vanhoja kiinteistöjä laajassa määrin siirtymään painovoimaisesta virtauksesta sähköstä riippuviin kiinteistökohtaisiin pumppuihin, mikä tekee vesien johtamisesta mahdollisessa pitempiaikaisessa sähkökatkoksessa riskialttiin ratkaisun. Kiinteistönomistajille ei tule myöskään aiheuttaa kohtuuttomia muutostyövaatimuksia niiden kustannuksia kompensoimatta. Erytishuomiota tulee kiinnittää kellarillisten rakennusten tilanteisiin.

Keravalla 25.8.2020

Keravan Omakotiyhdistys ry



Harri Hänninen, pj



Petri Leino, vpj



Merja Laitinen