

Keravan kaupunki
kaupunkikehityspalvelut
PL 123, 04201 KERAVA

KANNISTON KAUPPA, Asemakaavaluonnos 2363

Keravan Omakotiyhdistys katsoo, että päivittäistavarakaupan rakentaminen Saviontien ja Kannistonkadun risteyksessä sijaitsevalle alueelle ei palvele parhaimmalla mahdollisella tavalla alueen asukkaita ja tuskin edes kauppaliikkeen yrittäjää. Ensinnäkin Kanniston kerrostaloalueelta on kantamusten kanssa kohtuullisen pitkä matka kauppaan, mikä kannustaa auton käyttöön, jolloin voikin saman tien autoilla keskustan liikkeisiin. Toiseksi, vaikka kevyenliikenteen väylän rakentaminen Saviontaipaleelta kaupparakennukselle on hyvä, kulku siltä kaupparakennukseen vaatii kaksi kadun ylitystä, joista toinen on vilkas Kannistonkatu. Lisäksi Teboilin liikenne kulkee osin Kantokadun kautta, mikä lisää tämän risteyksen liikennettä. Jalankulkijan kauppamatka suojateiden ylityksineen on varsinkin lapsille ja vanhuksille (rollaattorin kanssa) vaarallinen. Kolmanneksi autoilijalle lienee saman tekevää, sijaitseeko kauppa Kannistonkadun ja Saviontien risteyksessä vaiko 350 metriä lännempänä entisen Siwan kulmilla. Sen sijaan alueen asukkaille, jalankulkijoille tällä on merkitystä. Kaupan tulisi palvella pääasiassa autotonta asiointia, minkä vuoksi sen tulisi olla lähellä suurinta asukastiheyttä. Kauppaliikkeiden näkökulma tuntuukin varsin oudolta rakentuessaan autoilevien satunnais- eikä paikallisasiakkaiden tarpeille.

Kaavaluonnoksessa esitetystä rekka/linja-auto parkista on käsityksemme tulossa nykyisen tarpeeseen nähden aivan liian pieni ja ahdas ja tulee aiheuttamaan vaaratilanteita, kun kuorma-autot yrittävät pysäköidä siihen perä edellä. Lisäksi talviset autojen käynnistykset ja lämmitykset haittaavat Tuomikadun asukkaita. Rekkaparkki tulisi sijoittaa muualle, esimerkiksi Saviontien ja radan väliselle alueelle, johon nyt kaavoitetaan varastohalleja.

Keravan Omakotiyhdistys esittää, että alue säilytetään voimassa olevien yleis- ja asemankaavan mukaisessa käyttötarkoituksissa pientalovaltaisena asuntoalueena (AP-1) ja puistoalueena (VP). Esitämme kaupan sijaintivaihtoehdoksi joko Kannistonkadun, Kannistonkaarten ja Kääpäkadun väliin jäävää aluetta tai vaihtoehtoisesti Kanniston purettavan päiväkodin tonttia Teboilin länsipuolella, johon liikerakennus asettuisi luontevammin kuin ehdotetulle paikalle.

Keravalla 5.2.2020

Keravan Omakotiyhdistys ry



Harri Hänninen, pj



Petri Leino, vpj