

Keravan kaupunki
kaupunkikehityspalvelut
PL 123, 04201 KERAVA

Lausunto Keravan viherkaavaluonnoksesta (VK2)

Keravan Omakotiyhdistys pitää erittäin hyvänä, että kaupunki on laatinut koko Keravaa koskevan viherkaavan. Kaava on monipuolinen ja sisältörikas. Luonteeltaan se on, ja sen tuleekin olla yleispiirteinen, yleiskaavan tasoinen.

1. Kaavakartoista

Viherkaavan kartat muodostuvat yhteenvedosta sekä neljästä teemakartasta, jotka ovat luonto ja ekologiset arvot, virkistystoiminnot ja –reitit (kesä), virkistystoiminnot ja –reitit (talvi) sekä rakentaminen ja maisema. Yleispiirteisesti kartat ovat hyvät ja selkeät vaikkakin niissä on paljon tietoa.

Kaavaselostuksen alussa todetaan, että viherkaava laaditaan oikeusvaikutuksettomana, jonka tarkoitus on kuitenkin tarkentaa oikeusvaikutteista yleiskaava vuodelta 2016. Viherkaavan suhdetta yleis- ja asemakaavoihin kannattaisi avata täsmällisemmin.

2. Kaavamerkinnoistä

Yksittäisiä merkkejä tulee arvioida tai selventää. Esimerkkinä:

- mitä eroa on ulkokuntosalilla ja kuntoilupisteellä? Ulkokuntosali on merkitty vain Savion Salavapuistoon, muualla niitä ei näytä olevan.
- Sompion koirapuisto on Saviontaipaleen itä- eikä länsipuolella.

3. Luonnonmonimuotoisuudesta

Luonnonmonimuotoisuudella tarkoitetaan sananmukaisesti sitä, että luontoa tulee vaalia monimuotoisena. Jostain syystä Keravalle on pesiytynyt käsitys, että sillä tarkoitetaan vain metsiä. On huomattava, että myös nurmialueet ja niityt tuottavat mm. hyönteisten pölytyspalveluita ja lintujen ravintopalveluita sekä ihmisille kulttuurisia esteettisyys- ja luontovirkistyspalveluita.

4. Sompionpuistosta erityisesti

Viherkaavakartoissa Sompionpuistoon tulee merkitä plotti (lampi) ja erottaa tämä ja hiekkakentän alue viheralueesta. Sompionpuistossa metsäalueen lisäksi nurmiviheriö on säilytettävä luo-merkittynä. Alueella on ihmisille luontovirkistykseen ja kulttuurisiin arvoihin sekä paikallishistoriaan (plotti), liittyviä merkityksiä. Plotti ja nurmi muodostavat maisemallisen kokonaisuuden, jota tulee vaalia, ei pirstaloida. Plotilla oleva piensaareke on vesilintujen pesimäalue, joka tulee rauhoittaa. Sen sijaan Tiehallinnon alueet eli Saviontien

ja Kulloontien liittymät on tarpeettomasti merkitty ekologisesti merkittäviksi alueiksi.

Sompionpuiston alla virtaa Myrtinoja, joka pitää kuivana mm. Niinikankaan alueen ja Sompion metsän. Sompion nurmiviheriö tuottaa myös vedenkiertopalveluita. Se toimii huleveden viivytysalueena: puiston allittavaan suureen hulevesiputkeen liittyvät ritiläkaivot toimivat putkiston ylikuormitustilanteessa veden purkupaikkona. Myrtinoja on mm. koskikaran elinympäristö, ja viheriön reuna-alueilla pesii satakieli. Osan Sompionpuiston alueesta voisi ennallistaa rehevämmäksi niityksi. Tällaiseen työllistävään ennallistamiseen voisi hakea julkista avustusta. Myös havupuita tulee lisätä, jotta alueella olisi ympärivuotisesti vihreää.

Kehitettäessä Sompion puistoaluetta erilaiset laitteet ja maan pintamateriaalit (mm. tartar, betoni ja asvaltti) tulee keskittää asemakaavassa katkoviivalla merkityille hiekkakentän ja koirapuiston rakennusalueille. Viherkaavan tavoitteiden mukaisesti luontoalueet tulee säilyttää laajoina yhtenäisinä kokonaisuuksina, joissa otetaan huomioon luontonäkymät ja maisemalliset jatkumot.

Sompionpuistossa on metsän ja hiekkakentän kiertävän ladun lisäksi viheriön kiertävä lyhyempi, hoidettu latu ja pulkkamäki. Kaavaselostuksen sivulla 34 on saavutettavuus- ja viherlupauskarttojen pohjalla Sompionpuistossa merkkejä, jotka ovat virheelliset ja ristiriidassa muiden karttojen kanssa ja siten selvyiden vuoksi poistettava.

Sompion puistoalueesta on tarkoitus kehittää aluepuisto, jolla korvataan Kanniston ja Venlan puistot. Suotavaa olisi kuitenkin, että Kanniston ja Venlan puiston kohdalla säilyisivät lähipuistopalvelut.

Nissinojan suuntaisen kevyen liikenteen reitin yhdistämiseksi Hiidenkiven metsäalueeseen, tulee Impivaarantien kohdalle rakentaa Nissinojan ylittävä kävelysilta. Nykyinen yhteys Luhtaniituntien ja sen roskienlajittelupisteen kautta ei ole turvallinen.

5. Niinikankaan alueesta

Luonnon, eliöstön ja heikon maapohjan vuoksi Niinikankaan sinisellä merkitty rakentamisalue tulisi tarkistaa puolet pienemmäksi pohjoiseteläsuunnassa. Eteläosan rakentamisalueella tulisi sallia vain pientalotyyppinen rakentaminen. Keravantien (Kulloontien) etelänpuoleinen reunavyöhyke tulisi pitää yhtenäisenä, koskemattomana viherkaistana ja ulkoilureittinä välillä Kanniston silta – Tuusulan raja.

6. Koukkukalliosta erityisesti

Koukkusuon itäpuolelle on merkitty latu, mutta ladun tulisi kulkea Koukkusuon länsipuolelta, koska Sipoon rajalla on voimalinjat, joiden vuoksi sydämentahdituslaitteet voivat häiriintyä. Myös Inex partnersin logistiikka-alue on varsin lähellä, joka saattaa vaikuttaa alueen luontotunnelman. Koukkukallion

eteläpuoliset kalliot tulisi suojella Keravan korpena, jatkona Sipoon korven luonnonsuojelualueelle.

7. Melusta

Keravalla on alueita, jotka kärsivät liikennemelusta. Näitä on mm. vanha Jaakkola ja Sompion puistoalue. Nämä meluhaasteet voisi merkitä karttoihin siinä tarkoituksessa, että melusuojauksen tarve pysyisi esillä asukkaiden viihtyvyyden ja hyvinvoinnin vuoksi.

8. Lopuksi

Toivottavasti viherkaava oikeasti ohjaa kaavasuunnittelua ja estää vihreän Keravan kutistumista. Esimerkiksi Kannistossa Saviontien ja radan välissä viherkaavassa suojametsäalueeksi merkityltä kaistaleelta on juuri kaadettu puut varastorakennusten tieltä. Asukkaat tarvitsevat lähialueellaan erilaisia viheralueita, ei vain rakennettua ympäristöä. Nämä lisäävät myös Keravan houkuttelevuutta asuinalueena.

Keravalla 30.1.2021

Keravan Omakotiyhdistys ry



Merja Laitinen



Harri Hänninen