

Lindström Tiina kirjoitti 26.2.2021 klo 7:56:

Hei,

Kiitos yhteydenotosta ja pahoittelut vastaukseni viipymisestä.

Lehtikirjoituksen jälkeen yhteydenottoja vesihuoltoon on tullut runsaasti. Verkostomestari Kari Turunen on käynyt arvioimassa jo noin neljässä kymmenessä talossa mahdollisen valurauta-kulman olemassa oloa. Valitettavasti emme pysty ilman kohteessa käymistä tietämään, onko vesijohdossa valurauta-kulma. Käynti kohteessakaan ei aina varmista valurauta-kulman olemassa oloa. Tonttivesijohtoihin asennetuista valurauta-kulmista ei ole vesihuollossa pidetty aikoinaan tarkkaa kirjanpitoa. Myöskään uusittuja tonttivesijohtoja ei ole systemaattisesti kirjattu ylös. Tästä johtuen kohdistettu tiedottaminen on meille hieman haastavaa. Olemme kuitenkin keskustelleet, että voisimme tehdä asiaan liittyen yleisluonteisen tiedotteen.

Kiinteistön vesihuoltolaitteet kuuluvat liittyjän vastuulle vesihuoltolain 13 §:n mukaan. Vesihuoltolaitoksen yleisten toimitusehtojen mukaan tonttivesijohto on kiinteistön omaisuutta liitoskohdasta (runkojohdosta) vesimittarille asti. Liittämiskohdasta katsotaan laitoksen kunnossapitovelvollisuus päättyväksi ja kiinteistön vesi- ja viemärlaitteiston kunnossapitovelvollisuus alkavaksi. Tonttivesijohdon rakentamisen, kunnossapidon ja uudelleenrakentamisen maanrakennustöineen suorittaa kustannuksellaan liittyjä. Tonttivesijohdon hankkii ja asentaa liittyjän kustannuksella vesihuoltolaitos. Liitostyön tekee aina vesihuoltolaitos. Laitos laskuttaa liittyjää tekemistään tarvikkeista ja töistä laitoksen palveluhinnaston mukaisesti.

Voimassa oleva hinnasto: https://www.kerava.fi/palvelut/PublishingImages/asuinymp%C3%A4rist%C3%B6-ja-rakentaminen/vesihuolto/laskutus/maksut/Hinnasto_2019.pdf

Tonttivesijohtoihin asennetut valurauta-kulmat on asennettu yli 30 vuotta sitten silloisen vesihuoltolaitoksen ohjeiden mukaisesti. Tonttivesijohto ei kuulu vesihuoltolaitoksen vastuun piiriin. On lisäksi huomioitavaa, että vesihuoltolaitoksen tekemä työ on otettu kiinteistöllä vastaan. Siitä on alkanut kulua aika, jonka kuluessa voidaan tehokkaasti reklamoida virheistä. Reklamaatio rakennustyön virheestä olisi tullut tehdä viimeistään 10 vuodessa siitä, kun työ on otettu vastaan.

Vesihuollolla on ollut tapana tiedottaa asukkaita tiedossa olevista saneerauksista ja kehottaa kiinteistöjen omistajia tonttijohdon uusimiseen tarvittaessa.

Terveisin

Tiina Lindström
Vesihuoltopäällikkö, DI
040 318 2187
tiina.lindstrom@kerava.fi

Keravan kaupunki
Kaupunkitekniikan toimiala, infrapalvelut, vesihuolto PL 123, Kultasepänkatu 7
04201 Kerava

-----Alkuperäinen viesti-----

Lähettäjä: Keravan kirjaamo <kirjaamo@kerava.fi>

Lähetetty: keskiviikko 17. helmikuuta 2021 7.42

Vastaanottaja: Vesihuolto <vesihuolto@kerava.fi>

Kopio: Kaupunkitekniikka <kaupunkitekniikka@kerava.fi>

Aihe: VL: Vesijohdon valurauta-kuparikulman vuotoriskistä tiedottaminen asukkaille

Hei,

Ohessa Keravan kaupungin kirjaamon sähköpostiosoitteeseen kirjaamo@kerava.fi saapunut viesti.

Ystävällisin terveisin,

Simmo Roos

Arkistos sihteeri

KERAVAN KAUPUNKI

Keskushallinto

Keskusarkisto ja kirjaamo

PL 123 (Kauppakaari 11)

04201 Kerava

vaihde +358 9 294 91

kirjaamo +358 40 318 2796

mob. +358 40 318 2805

simmo.roos@kerava.fi

www.kerava.fi